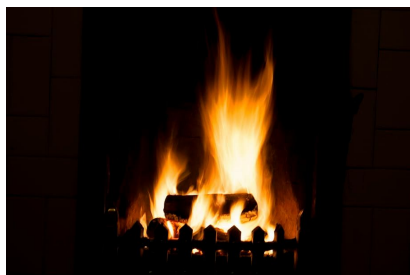


Kära grannar!

November är avklarad med mycket regn och mörkare dagar. Nu i advent kan vi ljusa upp våra fina lägenheter i Fågelhusen med stjärnor, ljusstakar och framförallt - våra fantastiska öppna spisar!



Som till varje eldningssäsong vill vi i styrelsen påminna om det finns eldningsinstruktioner på hemsidan:

<http://fagelhusen.bostadsratterna.se/foreningen/brandskydd>

Ta gärna en titt där om du/ni är osäker!

Och DU/NI - glöm inte att ha fungerande brandvarnare!

Mer om brandsäkerhet

Kanske har ni märkt att det kommit upp brandsläckare i portarna och tydliga skyltar om att ha branddörrar stängda. Styrelsen har under hösten gjort en noggrann inventering av brandsäkerheten i våra hus och nu åtgärdat det som gör att våra hus ska vara ännu mer säkra vid händelse av brand. Ta också gärna en titt på den nya policyn för brandskydd, som finns tillgänglig på hemsidan.

Hiss på Stenbrottsgatan 1 och 5

Det är dags att göra stora reparationer på några hissar och vi börjar med Stenbrottsgatan 1 och 5. Speciellt aviseringsbrev går ut till alla medlemmar som bor där. Arbetet kommer att pågå i 5:an mellan V.2-5 och 1:an mellan V.6-9. Om du som bor i något annat av våra hus har frågor, så hör av dig till styrelsen: www.fagelhusen.bostadsratterna.se

Välkomstbroschyr

Styrelsen har gjort en välkomstbroschyr med information till nyinflyttade. Vi kommer att dela ut den till alla hushåll i samband med det här infobrevet så att ni känner till den och sedan delas den till våra nya grannar.

Besiktning vid försäljning

Styrelsen har beslutat att från 1 januari 2020 kommer Renew, samband med försäljning, att göra en besiktning i lägenheten.

Trädbeskärning

Vi har många vackra träd på vår mark och precis som våra hus behöver de underhåll. I december kommer vi få hjälp med att beskära hängande grenar vid trottoarer och vid lokalen



Råttor

Det finns problem med råttor runt några av våra hus. Det är svårt att komma åt dem (ett av de smartaste djur som finns). Vi har aktiva fällor och DIN/ER hjälp är att INTE mata fåglarna för det är också mat till råttorna

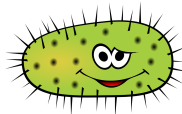
Stopp i avloppet

Om vi häller matfett i våra avlopp så blir det lätt stopp. Tänk på att istället torka ur kärl med papper. Här kan man läsa mer:

<https://www.kappala.se/Hjalp-oss-och-miljon/Tips-till-hushall/torka-bort-fett-ur-stekpannan/>

Handdukstorkar

Det är **mycket viktigt** att inte stänga av handdukstorken om det finns en sådan. Det kan blockera vattenflödet vilket kan skapa riktigt otäcka bakterier i vårt system.



Slutligen....

Vill vi i styrelsen önska alla medlemmar och grannar en riktigt

**GOD JUL
och
GOTT NYTT ÅR!**

.....och är ni intresserade av kommuninvånarnas goda gärningar och trevligheter så kan vi varmt rekommendera, på Facebook, gruppen Vänliga Sundbyberg