

Protokoll från ordinarie föreningsstämma i Bostadsrättsförening Fågelhusen

Datum: 2021-05-27
Tid: 17.00
Lokal: Föreningslokalen, Tulegatan 20, 174 52 Sundbyberg

1. Öppnande

Protokollföringen av den ordinarie föreningsstämman i Bostadsrättsföreningen Fågelhusen år 2021 öppnades av styrelseordförande Joel Häggquist. Stämman genomfördes som en ren poströstningsstämma.

2. Val av stämмоordförande

Till ordförande för stämman valdes Joel Häggquist, styrelseordförande i Bostadsrättsföreningen Fågelhusen, med följande röstfördelning:

- Ja:47
- Nej: 0
- Avstod: 1

3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Stämmans ordförande valde Ludvig Wallmann, ledamot i Bostadsrättsföreningen Fågelhusen, till protokollförare.

4. Godkännande av dagordningen

Stämman beslutade att godkänna dagordningen med följande röstfördelning:

- Ja:48
- Nej: 0
- Avstod: 0

5. Val av två justerare tillika rösträknare

Lotta Viden och Lena Magnusson valdes till justerare tillika rösträknare med följande röstfördelning:

- Ja:48
- Nej: 0
- Avstod: 0

6. Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst

Kallelsen till stämman delades ut den 8/6-2020 i de boendes brevlådor, samt anslogs på entretavlorna i varje hus och på föreningens hemsida. Föreningsmedlemmar som anmält annan adress fick kallelse och årsredovisning tillsänt till sig via post.

Stämman beslutade att kallelsen utlysts i enlighet med föreningens stadgar med följande röstfördelning:

- Ja: 48
- Nej: 0
- Avstod: 0

7. Fastställande av röstlängd

Stämman beslutade att fastställa röstlängden till 48 (post)röster med följande röstfördelning:

- Ja: 48
- Nej: 0
- Avstod: 0

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning

Årsredovisningen bilades till kallelsen och medlemmarna har därefter haft möjlighet att inkomma med frågor.

9. Föredragning av revisionsberättelse

Revisionsberättelsen bilades till kallelsen och medlemmarna har därefter haft möjlighet att inkomma med frågor.

10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen, i enlighet med styrelsens förslag till årsredovisningen för räkenskapsåret 2020, med följande röstfördelning:

- Ja: 46
- Nej: 0
- Bordlägg: 1
- Avstod: 1

11. Beslut om resultatdisposition

Stämman beslutade att fastställa styrelsens förslag till resultatdisposition i årsredovisningen för räkenskapsåret 2020 med följande röstfördelning:

- Ja: 46
- Nej: 0
- Bordlägg: 1
- Avstod: 1

12. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Stämman beslutade att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2020 med följande röstfördelning:

- Ja: 46
- Nej: 0
- Bordlägg: 1
- Avstod: 1

13. Beslut om arvoden åt styrelsen, valberedningen och revisorer för nästkommande verksamhetsår

Valberedningen föreslog att arvodet till styrelsen för kommande verksamhetsår ska vara tre (3) prisbasbelopp, exklusive sociala avgifter. Detta innebär 142 800 kr att fördela inom sig.

Valberedningen föreslog att föreningens revisor ska erhålla arvode i enlighet med offert/löpande räkning enligt lämnad offert/avtal.

Valberedningen föreslog att arvode till valberedningen för kommande verksamhetsår ska vara 0,25 prisbasbelopp, exklusive sociala avgifter. Detta innebär 11 900 kr att fördela inom sig.

Stämman beslutade att anta valberedningens förslag om arvoden åt styrelsen, valberedningen och revisorer för nästkommande verksamhetsår med följande röstfördelning:

- Ja: 47
- Nej: 0
- Bordlägg: 0
- Avstod: 1

14. Beslut om antal ledamöter och suppleanter

Stämman beslutade att anta valberedningens förslag om att styrelsen ska bestå av sju (7) ledamöter och tre (3) suppleanter med följande röstfördelning:

- Ja: 45
- Nej: 0
- Bordlägg: 0
- Avstod: 3

15. Val av styrelseledamöter och suppleanter

Stämman beslutade att anta valberedningens förslag av ordinarie ledamöter och suppleanter till föreningens styrelse för kommande verksamhetsår med följande röstfördelning:

- Ja: 46
- Nej: 0
- Bordlägg: 0
- Avstod: 2

Till ledamöter valdes:

- Anders Ericson, Stenbrottsgatan 5 (omval)
- Mandira Paul, Stenbrottsgatan 1 (nyval)
- Lena Holmberg, Stenbrottsgatan 1 (nyval)
- Nadja Starker, Stenbrottsgatan 3 (nyval)
- Anders Åsemyr, Tulegatan 20 (nyval)
- Roland Weimerbo, Furuvägen 23 (nyval)
- Anton Svedberg, Furuvägen 23 (nyval)

Till suppleanter valdes:

- Joel Häggquist, Stenbrottsgatan 1 (nyval, tidigare ledamot)
- Ludvig Wallmann, Tulegatan 20 (nyval, tidigare ledamot)
- Karl Rosén, Stenbrottsgatan 3 (nyval)

16. Val av revisorer och revisorssuppleant

Valberedningen föreslog Baker Tilly med Stefan Dubois som huvudansvarig revisor. Stämman beslutade att anta valberedningens förslag till revisor för föreningen med följande röstfördelning:

- Ja: 46
- Nej: 0
- Bordlägg: 0
- Avstod: 2

17. Val av valberedning

Stämman beslutade att anta valberedningens förslag till valberedning för kommande verksamhetsår med följande röstfördelning:

- Ja: 47
- Nej: 0
- Bordlägg: 0
- Avstod: 1

Till valberedning valdes:

- Anita Olsson, Stenbrottsgatan 3 (omval)
- Per Sundberg, Furuvägen 23 (omval)
- Lena Martinez, Furuvägen 23 (omval)
- Annika Klevegren, Stenbrottsgatan 1 (nyval)

Per Sundberg är sammankallande för valberedningen.

18. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende

18.1. Motion om piskställ utomhus

Stämman beslutade att avslå motionen om piskställ utomhus med följande röstfördelning:

- Anta: 11
- Avslå: 35
- Bordlägg: 0
- Avstod: 2

18.2. Motion om P-tillstånd

Stämman beslutade att avslå motionen om P-tillstånd med följande röstfördelning:

- Anta: 16
- Avslå: 31
- Bordlägg: 1
- Avstod: 0

18.3. Motion om mangel

Stämman beslutade att avslå motionen om mangel med följande röstfördelning:

- Anta: 15
- Avslå: 31
- Bordlägg: 2
- Avstod: 0

18.4. Styrelsens förslag om nya parkeringsplatser

Stämman beslutade att bordlägga styrelsens förslag om nya parkeringsplatser med följande röstfördelning:

- Anta: 31
- Avslå: 11
- Bordlägg: 6
- Avstod: 0

Eftersom stämman genomfördes som en ren poströstningsstämma krävdes det endast en tiondel av antalet röster för att skjuta upp förslaget till en senare stämma.

18.5. Information om pågående parkeringsutredning

Information om pågående parkeringsutredning bilades till kallelsen.

19. Avslutande

Styrelseordförande Joel Häggquist avslutade protokollföringen av föreningsstämman.

Bilagor

- Bilaga 1 – Årsredovisning
- Bilaga 2 – Valberedningens förslag till styrelse, valberedning, revisor och arvoden
- Bilaga 3 – Motion om piskstall utomhus
- Bilaga 4 – Motioner om P-tillstånd och mangel
- Bilaga 5 – Styrelsens svar på inkomna motioner
- Bilaga 6 – Styrelsens förslag till nya parkeringsplatser
- Bilaga 7 – Information om pågående parkeringsutredning
- Bilaga 8 – Röstlängd
- Bilaga 9 – Poströster



Signaturer

Stämмоordförande

Joel Häggquist

Sundbyberg 2021-06-03

Ort och datum

Protokollförare

Ludvig Wallmann

Sundbyberg 2021-06-02

Ort och datum

Justerare (tillika rösträknare)

Lotta Vidén

Sundbyberg 2021-06-03

Ort och datum

Justerare (tillika rösträknare)

Lena Magnusson

Sundbyberg 2021-06-03

Ort och datum