

Kära grannar,

Februari rullar på och året har redan bjudit på både kyla och stora mängder snö. Här kommer årets första infobrev där vi ska dela med oss av lite information om vad som är på gång.

Värmesystemet

Fortsatt arbete med värmesystemet är i full gång. Just nu tas offerter in på injustering av värme och VVC. Målet är att få ett jämnare inomhusklimat i och mellan lägenheterna där vi också hoppas på att våra uppvärmningskostnader ska minska. Mer information kommer när vi kommit längre i processen.

Årsstämman och motioner

Vi är ute i god tid inför stämman med en mall som kan vara till hjälp för de som vill lämna in en motion. Mallen finns på hemsidan och vi har även lagt en liten bunt i trapphuset. För att kunna ta ett beslut i ett ärende gäller det att motionen innehåller tillräckligt med underlag. Det kan exempelvis vara bra att presentera en ungefärlig kostnad vid förslag om en större åtgärd eller att motivera hur en ändring påverkar hela föreningen på ett bra sätt. Vill ni diskutera ett förslag med oss innan stämman eller har en idé är ni varmt välkomna att kontakta oss. Mycket kan göras som inte kräver stämmobeslut, och vi lyssnar gärna på era förbättringsförslag vare sig de kräver en motion eller ej. Ni når oss enklast via info@fagelhusen.se. Sista dag för att skicka in motioner är den 15/3 2019.



Parken intill efter kraftigt snöfall.

Brandskyddskontroll och Brandsäkerhet

Det är snart dags för brandskyddskontroll i alla våra fastigheter. Det kräver tillträde till alla lägenheter under en dag. Avisering kommer. När vi pratar brandskydd vill vi passa på att påminna om att trapphusen är enda vägen ut för många vid en nödsituation, och därför är det inte tillåtet att förvara något som kan vara i vägen eller som kan fatta eld där.

Hyreslokalen på Stenbrottsgatan 1

Ett nytt hyreskontrakt på tre år är nu tecknat med Norrlands Värme och Sanitet AB. Lokalens tidigare mycket slitna våtutrymmen har renoverats för att minska risken för vattenskador i framtiden. Mindre åtgärder har även utförts i elinstallationer och radiatorer. Inflyttning är planerad till den 1 maj.

Returen

Använd gärna Returen som ställs upp utanför Furuvägen 23 ca.1 gång i månaden för att slänga gamla cyklar, barnvagnar och annat bråte. Tider och mer info hittar du här: <http://www.savab.se/villa/lamna-avfall/returen/>.

Vårsammankomst med styrelsen och valberedningen den 14/4

Vi kommer tillsammans med valberedningen att hålla en sammankomst där det bjuds på grillat och fika i vanlig ordning. Passa på att ställa frågor eller presentera förslag. Vi som kan och vill får pyssla om föreningen eller delta i någon annan rolig aktivitet med oss och Valberedningen. Välkomna!

Rensning av allmänna utrymmen

En rensning av cykelförråden och övriga allmänna utrymmen kommer att göras i samband med sammankomsten i vår. Märk därför upp era cyklar med ert namn så att de inte plockas bort. Plocka även i förväg undan personliga saker i övriga allmänna utrymmen som ni inte vill bli av med. Detta ska göras innan sammankomsten den 14/4. På dagen för sammankomsten kommer det finnas en container utställd där man kan slänga oönskade föremål. OBS! Släng bara skräp och personliga saker. Släng inget av värde som inte tillhör er.

Vänliga hälsningar,
Styrelsen