



Integritetspolicy för Brf Fågelhusen

BEHANDLING AV PERSONUPPGIFTER

Bostadsrättsföreningen samlar in och behandlar personuppgifter om dig som medlem, hyresgäst eller hyresgäst i andra hand. Vår hantering av dina personuppgifter sker utifrån bestämmelserna i gällande lag angående hantering av personuppgifter. Information nedan anger vilka uppgifter vi kan komma att behandla om dig, men det innebär inte att vi nödvändigtvis vid varje given tidpunkt behandlar alla dessa uppgifter. Vårt mål med denna policy är att på ett tydligt sätt beskriva hur vi samlar in, använder, visar, överför och lagrar din information.

ÄNDAMÅLEN MED BEHANDLINGEN AV PERSONUPPGIFTER

De huvudsakliga ändamålen med bostadsrättsföreningens behandling av personuppgifter är att uppfylla de krav som bostadsrättsföreningen har för att driva sin verksamhet.

För dig som är medlem innebär det att vi hanterar dina personuppgifter för att sköta bostadsrättsföreningens medlems- och lägenhetsregister. Vi hanterar dina personuppgifter för att sköta avisering, ut- och inbetalningar samt bokföring. Vi hanterar även dina personuppgifter för att kunna kontakta dig i sådana ärenden som berör dig som boende i bostadsrättsföreningen.

För dig som hyresgäst hanterar vi dina personuppgifter för att fullfölja våra förpliktelser enligt hyresförhållande.

För dig som hyr lägenhet i andra hand hos någon av våra medlemmar hanterar vi dina personuppgifter för att dels kunna hantera samtycket till uthyrningen samt dels kunna komma i kontakt med dig i sådana frågor som rör ditt boende i bostadsrättsföreningen.

PERSONUPPGIFTSANSVARIG

Bostadsrättsföreningen är personuppgiftsansvarig enligt Dataskyddsförordningen (GDPR) för den behandling av personuppgifter som sker i relationen med dig som är:

- Medlem i föreningen
- Hyresgäst eller hyresgäst i andra hand

Bostadsrättsföreningen ansvarar även för behandlingen av personuppgifter som kan förekomma på bostadsrättsföreningens hemsida, arkiv och e-post.

VILKA PERSONUPPGIFTER BEHANDLAS

Medlem

Bostadsrättsföreningen är skyldig att upprätthålla och hantera lägenhets- och medlemsregister. De personuppgifter vi samlar in är de som krävs enligt lag och behövs för att fullfölja ändamålet med bostadsrättsföreningen stadgar:

- Kontaktuppgifter (t ex namn, adress, telefonnummer och e-post)
- Identifikationsuppgifter (t ex namn, födelsedatum eller personnummer)
- Uppgifter om medlemskap i bostadsrättsföreningen (t ex medlemskap, andelstal och lägenhetsnummer)
- Finansiella uppgifter (t ex uppgifter om ägande, skulder, arvoden, betalda eller obetalda avgifter och kreditupplysningar)

Hyresgäst & hyresgäst i andra hand

- Kontaktuppgifter (t ex namn, adress, telefonnummer och e-post)
- Identifikationsuppgifter (t ex namn, födelsedatum eller personnummer)
- Finansiella uppgifter (t ex uppgifter om betalda eller obetalda hyror och kreditupplysningar)



Integritetspolicy för Brf Fågelhusen

HUR LÄNGE SPARAS PERSONUPPGIFTERNA

Bostadsrättsföreningen sparar personuppgifterna så länge det är nödvändigt för att uppfylla ovanstående ändamål, fullgöra bostadsrättsföreningens åtagande samt gällande lagstiftning. Därefter kommer personuppgifterna raderas eller avidentifieras.

VILKA VI LÄMNAR UT UPPGIFTER TILL

Dina uppgifter visas för och hanteras av styrelseledamöterna och styrelsesuppleanterna i din bostadsrättsförening samt för valda revisorer.

Bostadsrättsföreningen lämnar ut personuppgifter till av bostadsrättsföreningen anlidade leverantörer för att utföra behandlingen enligt ovan. Vi upprättar biträdesavtal med respektive anlidad leverantör för att säkerställa att våra personuppgifter hanteras och skyddas på ett adekvat sätt.

Dina uppgifter kan komma att lämnas ut till tredje part då det finns krav på detta enligt lag eller då du har lämnat samtycke till en tredje part. Detta gäller t ex när en mäklare anlitas av dig för att sälja din lägenhet.

VILKA RÄTTIGHETER HAR DU SOM REGISTRERAD

För det fall du önskar information om vilka personuppgifter som finns registrerade om dig, eller i någon del inte samtycker till registrering, kan du skicka en ansökan till:

boende@renewservice.se

brf.fagelhusen@gmail.com